



Start-up Campus OWL, Paderborn

In zentraler Lage in Paderborn, nur wenige Kilometer vom Dom entfernt, ist ein neues, innovatives Universitätsgebäude auf dem Gelände der Barker Kaserne entstanden. LIST Bau Bielefeld hat den sogenannten „Start-up Campus OWL“, das als Leuchtturmprojekt für die künftige Entwicklung des Barker-Areals gilt, schlüsselfertig errichtet.

Der Neubau soll Studierende und Akteure der Wirtschaft vernetzen, daher erzeugt das Konzept der Immobilie Synergieeffekte auf allen Ebenen: Das Erdgeschoss der rund 9.800 qm großen Immobilie wurde als Sockelgeschoss angelegt. Dort ist unter anderem ein Seminarbereich, der auch für Veranstaltungen genutzt werden kann, Co-Working-Flächen sowie verschiedenste Werkstätten entstanden. Im ersten und zweiten Obergeschoss erstrecken sich Fokusräume und Büroflächen. Ein besonderes Highlight ist die Dachterrasse, die im dritten Geschoss mit weiteren Besprechungsräumen zu finden ist.

Der Start-up Campus OWL besticht von außen durch das Zusammenspiel verschiedener Fassaden: Im Erdgeschoss ist eine vorgehängte Betonfassade mit einer Strichcodeoptik zum Tragen gekommen. Im Obergeschoss wurde eine doppelte Fassade aus Metallkassetten und Blechlisenen realisiert.

LIST Bau Bielefeld war seit der Ausführungsplanung mit dem Projekt betraut. Für die Technische Gebäudeausrüstung wurde der Generalunternehmer von der Inhouse-Ingenieur-Gesellschaft LIST Ingenieure unterstützt.

Auftraggeber
Universität Paderborn

BGF
ca. 9.800 qm

Projektentwicklung
LIST Bau Bielefeld GmbH & Co. KG

Grundstücksgröße
ca. 9.750 qm

Bauzeit
24 Monate

bef. Außenanlage
ca. 5.200 qm

